

Số: 273/TB-THADS

Vĩnh Thuận, ngày 28 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 99/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thuận, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 103, 104, 105/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thuận, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 11 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thuận, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 01676/2024/CT.VASKA ngày 28 tháng 3 năm 2024 của Công ty TNHH Tư vấn & Thẩm định VASKA – Chi nhánh Kiên Giang;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 628/TB-DTN ngày 27 tháng 8 năm 2024 Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thuận, tỉnh Kiên Giang thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

Quyền sử dụng đất, diện tích 311,5m² (Trong đó, đất ở nông thôn 36m², đất trồng cây lâu năm 229,7m² và 45,8m² đất cây lâu năm ngoài GCN, diện tích chưa trừ hành lang an toàn giao thông đường bộ) thuộc thửa số 01, tờ bản đồ số 261-2018, theo tờ trích đo địa chính số TĐ 27-2024 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Vĩnh Thuận cấp ngày 26/01/2024. Và công trình xây dựng trên đất: Nhà trước diện tích: 89,24m², nhà sau diện tích: 75,032m², mái hiên diện tích 85,42m², hàng rào diện tích 7,10m². Tài sản tọa lạc: khu phố Vĩnh Đông 1, thị trấn Vĩnh Thuận, huyện Vĩnh Thuận, tỉnh Kiên Giang.

***Chú ý:** Diện tích thuộc giấy nhận quyền sử dụng đất số CQ357506 (Số vào sổ cấp GCN: CS108708) do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Kiên Giang cấp ngày 18/01/2019 cho ông Nguyễn Văn Việt và bà Nguyễn Thị Việt Hà đứng tên, diện tích: 265,7m².

Giá khởi điểm: 1.460.987.280 đồng (Một tỷ, bốn trăm sáu mươi triệu, chín trăm tám mươi bảy nghìn, hai trăm tám chục đồng)

Thời gian đấu giá, địa điểm: 14 giờ 00 phút, ngày 03/10/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang

Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá” từ ngày thông báo đến 17 giờ ngày 27/9/2024; tại Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên

Giang; Địa chỉ: Căn 45 – Lô P22, đường 3/2 khu ĐTM Phú Cường, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại: Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang;

Địa chỉ: Căn 45 – Lô P22, đường 3/2 khu ĐTM Phú Cường, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang. Điện thoại: 02973.898986 – 0918.584898.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND thị trấn Vĩnh Thuận;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Vĩnh Thuận
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT của Cục THADS tỉnh KG;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Văn Bảy